

"KONTUR ARXİTEKTURA LAYİHƏ SƏNAYE"  
QAPALI SƏHMDAR CƏMİYYƏTİ

31 dekabr 2023-cü il tarixinə

MALİYYƏ HESABATLARINA  
MÜSTƏQİL AUDİTOR RƏYİ

Bakı – Azərbaycan Respublikası

31 Dekabr 2023-cü il tarixdə bitən il üzrə

Müsəqil Auditor Rəyi və Maliyyə Hesabatları

## MÜNDƏRƏCAT

### Səhifə

Rəhbərliyin Hesabatı	2-3
Müstəqil Auditor rəyi	4-5
Mühasibat Balansı	6
Mənfəət və Zərər Haqqında Hesabat	7
Kapitalda Dəyişikliklər Haqqında Hesabat	8
Pul Vəsaitlərinin Hərəkəti Haqqında Hesabat	09-10
Maliyyə Hesabatlarına dair Qeydlər	11-21

# Bakı – Azərbaycan Respublikası

## Rəhbərliyin Hesabatı

**Rəhbərlik** 31 Dekabr 2023-cü il tarixdə bitən il üzrə öz hesabatını və audit olunmuş maliyyə hesabatlarını təqdim etməkdən məmnundur.

## Əsas fəaliyyət

Cəmiyyətin əsas fəaliyyəti “Dəmir yolları və yeraltı dəmir yollarının tikintisi” fəaliyyətindən ( (Əsas Fəaliyyət) ibarət olmuşdur.

## Biznes Əməliyyatlarının İcmalı və Fəaliyyətin Gələcək İnkışaf Prespektivləri

Cəmiyyətin əsas fəaliyyətdən gəliri 31 Dekabr 2023-cü il tarixdə bitən il üzrə 20 945 352.51 AZN olmuşdur. 31 Dekabr 2023-cü il tarixə ümumi mənfəət 1 626 975.33 AZN olmuşdur. İdarə heyəti gələcək ilin nəticələri üçün nikbindir və Cəmiyyətin fəaliyyətini təkmilləşdirməyə ümidi edirlər.

	2022	2023
	AZN	AZN
Ümumi gəlir	84 929 604.16	20 945 352.51
Ümumi mənfəət (zərər)	8 714 655.90	1 626 975.33
Mənfəətlik dərəcəsi %	10.26	7.76
Xalis mənfəət (zərər)	6 971 724.72	1 301 580.26
Xalis mənfəət (zərər) %	8.21	6.21

Cəmiyyət 2023-cü ili 1 301 580.26AZN xalis mənfəətlə başa vurmuşdur.

## Risklərin idarə olunması və Daxili Nəzarəti Sistemi:

Cəmiyyət davamlılığı, məşğulluğa və əlavə gəlirliliyə nail olmaq üçün risklərin idarə olunmasına böyük əhəmiyyət verir. Risklərin idarə edilməsinin strukturu riskləri müəyyən edir, qiymətləndirir, idarə edir və risklər haqqında ardıcıl və etibarlı əsasda hesabat verir. Əsas risklərə kredit, bazar (likvidlik, faiz dərəcəsi və xarici valyuta məzənnələri) və əməliyyat riskləri daxildir.

Rəhbərlik daxili nəzarət sisteminin mövcudluğuna və onun davamlı səmərəliliyinin yoxlanılmasına böyük cavabdehlik daşıyır. Yuxarıdakıları nəzərə alaraq, Cəmiyyət idarəetmə və informasiya sistemləri vasitəsi ilə davamlı olaraq riskləri nəzərdən keçirir.

## Fəaliyyətin Fasiləsizliyi:

Əlavə edilmiş maliyyə hesabatları fəaliyyətin fasiləsizliyi prinsipi əsasında hazırlanmışdır. Hesabatları hazırlayarkən menecment Cəmiyyətin fasiləsizlik prinsipinə əsasən fəaliyyətini həyata keçirmə qabiliyyətini qiymətləndirilmişdir. Menecment Cəmiyyətin fasiləsizlik prinsipinə əsasən fəaliyyətini davam etdirməsinə şübhə yarada biləcək, onları hadisələrlə və vəziyyətlə bağlı qeyri-məyyənliklərin olmasına inandıracaq hər hansı sübutla qarşılaşmamışdır.

## **Kreditor borcların ödənilməsi siyasəti:**

Cəmiyyət təchizatçılarla razılışdırılmış müddət və şərtlərlə borcun ödənilməsi siyasətini həyata keçirir. Siyasətin məqsədi standart ödəniş sisteminin tərtib edilməsidir.

## **Balans tarixindən sonrakı hadisələr:**

Rəhbərliyin fikrincə, maliyyə ilinin sonundan maliyyə hesabatlarının hazırlanıldığı tarixdək olan dövrə Cəmiyyətin bitmiş maliyyə ilinin əməliyyatlarına əhəmiyyətli təsir göstərə biləcək hər hansı əhəmiyyətli və qeyri-adi əməliyyat və hadisə baş verməmişdir.

## **Torpaq, tikili və avadanlıqlar:**

Torpaq, tikili və avadanlıqlar üzrə hərəkət maliyyə hesabatlarına 4 nömrəli qeydlə əlavə edilmişdir.

## **Rəhbərliyin məsuliyyəti:**

Azərbaycan Respublikası Mülki qanunvericiliyi Rəhbərlikdən hər bir maliyyə ili üçün Cəmiyyətin ümumi vəziyyətini və maliyyə ili üçün mənəfəət və zərərini düzgün şəkildə təqdim etmək imkanı verən maliyyə hesabatlarını hazırlamağı tələb edir.

Nəzərdən keçirilən il üzrə audit olunmuş maliyyə hesabatları dövlət qanunlarına uyğun olaraq hesablanmışdır. Rəhbərlik təsdiq edir ki, Cəmiyyətin maliyyə vəziyyətini istənilən zaman lazımı dəqiqliklə açıqlaya bilən və onların maliyyə hesabatlarının müvafiq qanunvericiliyin tələblərinə uyğun olmasını təmin edən uyğun və adekvat mühasibat müxabirləşməsinin doğruluğuna (maintenance) əhəmiyyətli dərəcədə diqqət yetirilib. Rəhbərlik həmçinin təsdiq edir ki, maliyyə hesabatlarının ədalətli şəkildə əks etdirilməsi və Cəmiyyətin maliyyə vəziyyətini və onun əməliyyatlarının nəticələrini əsaslandırılmış şəkildə təqdim edilməsi məqsədilə üçöt siyasəti seçilmiş və ardıcılıqla tətbiq edilmişdir..



SADIQOV RAUF SAHİB OĞLU

Direktor

"KONTUR ARXİTEKTURA LAYİHƏ SƏNAYE" Qapalı Səhmdar Cəmiyyəti

30 aprel 2024-ci il

# MÜSTƏQİL AUDİTORUN HESABATI

“KONTUR ARXİTEKTURA LAYİHƏ SƏNAYE” Qapalı Səhmdar Cəmiyyətinin təsisçilərinə

## Rəy

Auditor rəyinin qeydiyyat nömrəsi: qOSvF8ggtV

Mən “KONTUR ARXİTEKTURA LAYİHƏ SƏNAYE” Qapalı Səhmdar Cəmiyyətinin (bundan sonra Cəmiyyət) 31 dekabr 2023-cü il tarixinə maliyyə vəziyyətinə dair hesabatından, kapitalda dəyişikliklər hesabatından, habelə uçot siyasetinin əhəmiyyətli prinsiplərinin qısa təsviri də daxil olmaqla, maliyyə hesabatlarına qeydlərdən ibarət maliyyə hesabatlarının auditini aparmışam.

**Hesab edirəm ki, əlavə edilmiş maliyyə hesabatları Cəmiyyətin 31 dekabr 2023-cü il tarixinə maliyyə vəziyyətini, habelə maliyyə nəticələrini və göstərilən tarixdə başa çatan il üçün pul vəsaitlərinin hərəkətini Beynəlxalq Maliyyə Hesabatlarına uyğun olaraq bütün əhəmiyyətli aspektlərdə ədalətli şəkildə əks etdirir.**

Mən auditi Beynəlxalq audit standartlarına (BAS) uygun aparmışam. Bu standartlar üzrə mənim məhsuliyyətlərim əlavə olaraq hesabatumin “Maliyyə hesabatlarının auditı üçün auditorun məhsuliyyəti” bölməsində təsvir edilir. Mən Azərbaycan Respublikasındaki maliyyə hesabatlarının auditinə aid olan etik normaların tələblərininə uyğun olaraq Cəmiyyətdən asılı deyiləm və mən digər etik öhdəliklərimi bu tələblərə uyğun yerinə yetirmişəm. Hesab edirəm ki, əldə etdiyim audit sübutları rəyimi əsaslandırmaq üçün yetərli və münasibdir.

**Maliyyə hesabatlarına görə rəhbərliyin və Cəmiyyətin idarə edilməsinə məsul şəxslərin məhsuliyyəti**

Rəhbərlik maliyyə hesabatlarının Beynəlxalq Maliyyə Hesabatları Standartlarına uyğun olaraq hazırlanmasına və düzgün təqdim edilməsinə və rəhbərliyin fikrincə, dələduzluq və ya səhvlər nəticəsində əhəmiyyətli təhriflərin olmadığı maliyyə hesabatlarının hazırlanmasına imkan verən zəruri daxili nəzarət sisteminin təşkilinə görə məsuliyyət daşıyır.

Maliyyə hesabatlarını hazırladıqda, rəhbərlik Cəmiyyəti ləğv etmək və ya işini dayandırmaq niyyətində olmadığı, yaxud da bunu etməkdən başqa münasib alternativ olmadığı halda, rəhbərlik Cəmiyyətin fasiləsiz fəaliyyət göstərmək qabiliyyətinin qiymətləndirilməsinə, müvafiq hallarda fasiləsiz fəaliyyətə aid olan məsələlər haqqında məlumatların açıqlanmasına və mühasibat uçotunda fasiləsiz fəaliyyət prinsipinin istifadə edilməsinə görə məsuliyyət daşıyır.

İdarəetməyə məsul şəxslər Cəmiyyətin maliyyə hesabatlarının təqdim etmə prosessinə nəzarətə görə məsuliyyət daşıyır.

**Maliyyə hesabatlarının auditinə görə auditorun məsuliyyəti**

Mənim məqsədim maliyyə hesabatlarında bir tam kimi, dələduzluq və ya səhvlər nəticəsində, əhəmiyyətli təhriflərin olub-olmadığını dair kafi əminlik əldə etmək və rəyimin

də daxil oldugu auditor hesabatını təqdim etməkdir. Kafi əminlik, əminliyin yüksək səviyyəsidir, lakin, o BAS-lara uygun aparılmış auditin əhəmiyyətli təhrifləri hər bir halda aşkar ediləcəyinə zəmanət vermir. Təhriflər dələduzluq və ya səhvler nəticəsində yarana bilər və ayrılıqda yaxud məcmu olaraq, istifadəçilərin belə maliyyə hesabatları əsasında qəbul etdikləri iqtisadi qərarlarına təsir etmə ehtimalı oldugu halda əhəmiyyətli hesab edilir.

**Azərbaycan Respublikası Auditorlar Palatası**

**Tərəfindən verilmiş**

**Lisenziya SA/558 “22” yanvar 2024-cü il**

8 may 2024-ci il

Bakı Azərbaycan Respublikası

**Azərbaycan Respublikasının Auditorlar**

**Palatasının Sərbəst auditoru**

Abbaslı Azər Sərdar oğlu



Abbaslı Azər Sərdar oğlu

(soyadı, adı, atasının adı)

08.05.24

(tarix)

Təsərrüfat subyektinin icra orqanının rəhbəri:



SADIQOV RAUF SAHİB OĞLU

(soyadı, adı, atasının adı)

(tarix)

## MƏKTUB-ÖHDƏLİK

30 aprel 2024-ci il

“KONTUR ARXİTEKTURA  
LAYİHƏ SƏNAYE” Qapalı  
Səhmdar Cəmiyyətin

Direktoru

Cənab Sadıqov R.S

### Audit aparılmasının şərtləri

Sizin “KONTUR ARXİTEKTURA LAYİHƏ SƏNAYE” Qapalı Səhmdar Cəmiyyətinin mühasibat (maliyyə) hesabatlarının auditinin aparılması haqqında təklifinizi qəbul edərək bu məktub-öhdəliklə təsdiq edirəm. Audit standartlarına və digər hüquqi-normativ aktlara əsasən 31 dekabr 2023-cü il tarixinə bitən il üzrə balans və gəlirlər-xərclər haqqında hesabatları ilkin sənədlər üzrə seçmə üsulu ilə yoxlanılacaqdır (təqdim olunan sənədlərə əsasən).

Mənim tərəfindən audit Azərbaycan Respublikasının qanunvericilik aktlarına və Beynəlxalq Audit Standartlarına (mühasibat hesabatlarının tərtib edilməsi qaydasını və auditorun fəaliyyətini tənzimliyən qanunvericilik və normativ aktlarına) əsasən aparılacaqdır.

Auditin məqsədi 2023-cü il üzrə “KONTUR ARXİTEKTURA LAYİHƏ SƏNAYE” Qapalı Səhmdar Cəmiyyəti-nin mühasibat (maliyyə) hesabatlarının dürüstlüyü haqqında auditorun fikirini ifadə edən rəy verməkdən ibarətdir.

Mən öz nəticələrimi əsaslandırmaq üçün, Sizin təşkilatın işçilərin köməyinə ümid edərək, daxili nəzarətin vəziyyətinin, uçot məlumatlarının yetərliliyinin və dürüstlüğünün yoxlanılmasının bir sıra prosedurlarından və testlərindən istifadə edəcəyəm.

Auditin testlərinin seçilmə və digər özünəməxsus xüsusiyətlərini, auditlə əhatə olunacaq sənədlərin həcmiinin böyük olmasını nəzərə alaraq, ayrı-ayrı qeyri-müəyyənlik və səhvlərin aşkar edilməməsi riski müvcuddur. Mən hər şeyi edəcəyəm ki, həmin riski minimuma endirmək mümkün olsun, lakin nəticənin tam dəyərində (auditlə qəbul edilmiş ümumi qaydaya əsasən) zəmanət verə bilmərəm. Siz mühasibat uçotu və hesabatlarının qəsdən təhrif edilməsi faktlarının aşkar edilməsi haqqında mənim yazılı hesabatımı məlumatlaşdıracaqsınız.

Mən auditin aparılmasına dair müqavilənin şərtlərinə və “Auditor xidməti haqqında” Azərbaycan Respublikasının Qanununa əsasən göstərdiyim xidmətlərə görə məsuliyyət daşıyacam. Mən Sizin təşkilatın komersiya sırrinə riayət edilməsi üzrə öhdəliyi öz üzərimə götürürəm.

Uçot siyasetinin seçilməsinə və tətbiq edilməsinə, daxili nəzarət və mühasibat yazılarının uyğunluğunun təmin olunmasına, ilkin uçot məlumatlarının düzgün əks etdirilməməsi də daxil edilməklə mühasibat hesabatlarının tərtib edilməsinə görə “KONTUR ARXİTEKTURA LAYİHƏ SƏNAYE” Qapalı Səhmdar Cəmiyyətinin müvafiq şöbəsinin məsuliyyətini Sizin nəzərinizə çatdırıram. Mən, Sizin “KONTUR ARXİTEKTURA LAYİHƏ SƏNAYE” Qapalı Səhmdar Cəmiyyətinin Rəhbərliyindən xahiş edirəm ki, audit üçün təqdim edilən məlumatların tam və dürüst olmasını rəsmi təsdiq edəsiniz.

Sizin işçilərlə hərtərəfli əməkdaşlığa ümidi varam ki, auditin tam aparılması üçün zəruri olan mühasibat sənədləri və digər məlumatlar mənim sərəncamıma təqdim olunacaqdır.

Ümid edirəm ki, Sizin mühasibat hesabatlarınızın dürüstlüyü haqqında mənim fikrimi dəyişmək məqsədi ilə hər hansı bir formada mənə heç bir təzyiq göstərilməyəcək. Qəbul edilmiş audit normalarına əsasən həmin şərtin pozulması auditin aparılmasına dair müqavilənin vaxtından əvvəl dayandırılması üçün əsasdır.

Göstərilən xidmətlərin dəyərini Sizinlə bağladığım müqavilədə göstərilən razılışdırılmış məbləğ təşkil edəcəkdir.

Ayrı-ayrı işlərin dəyəri auditorların tələb olunan ixtisas səviyyəsinə və iş təcrübəsinə, məsuliyyət dərəcəsinə müvafiq olaraq dəyişə bilər. Hesablaşmanın həyata keçirilməsi qaydası və müddəti auditin aparılmasına dair müqavilə ilə müəyyən ediləcəkdir.

Xahiş edirəm ki, Sizə təqdim olunan mühasibat hesabatlarının dürüstlüyünün auditinə razılıq məktub-öhdəliyin sürətini imza edib, onun məzmununa dair irad və təkliflərinizi bizə göndərəsiniz.

Azərbaycan Respublikası Auditorlar

Palatasının Sərbəst Auditoru



Abbaslı Azər Sərdar oğlu

(soyadı, adı, atasının adı)

08.05.24

(tarix)

Təsərrüfat subyektiinin icra orqanının rəhbəri:



Sadıqov Rauf Sahib oğlu

(soyadı, adı, atasının adı)

(tarix)

**"KONTUR ARXİTEKTURA LAYİHƏ SƏNAYE" QSC**

Azərbaycan Respublikası, Bakı

31 dekabr 2023 cü il tarixinə Maliyyə vəziyyəti haqqında hesabat (Azərbaycan manatı ilə)

	Qeyd	2023	2022
<b>AKTİVLƏR</b>			
<b>Uzunmüddətli aktivlər</b>			
Qeyri-maddi aktivlər			
Torpaq, tikili və avadanlıq	1	2895409,76	2598750,13
Uzunmüddətli debitor borcları	1	17000000	
<b>Cəmi uzunmüddətli aktivlər</b>		19.895.410	2.598.750
<b>Qısamüddətli aktivlər</b>			
Ehtiyatlar	2	9834,41	267905,13
Qısamüddətli debitor borcları	2	2707178,81	12896196,34
Pul vəsaitləri və onların ekvivalentləri	2	284482,74	8420508,18
Sair qısamüddətli aktivlər		260048,44	146963,8
<b>Cəmi qısa müddətli aktivlər</b>		<b>3.261.544</b>	<b>21.731.573</b>
<b>Cəmi aktivlər</b>		<b>23.156.954</b>	<b>24.330.324</b>
<b>KAPİTAL</b>			
Nizannamə kapitalı	3	322000	322000
Kapital ehtiyatları	3		
Hesabat dövrünün xalis mənfəəti (zərəri)	3	1.626.975,33	7.496.672,98
Əvvəli illər üzrə bölüşdürülməmiş mənfəət (zərər)	3	13.002.680,95	5.902.835,91
<b>Cəmi Kapital</b>		<b>14.951.656,28</b>	<b>13.721.508,89</b>
<b>ÖHDƏLİKLƏR</b>			
<b>Uzunmüddətli öhdəliklər</b>			
Uzunmüddətli faiz xərci yaradan öhdəliklər	4		
Uzunmüddətli kreditor borcları	4	6000000	
<b>Cəmi uzunmüddətli öhdəliklər</b>		<b>6.000.000</b>	
<b>Qısamüddətli öhdəliklər</b>			
Banklar və maliyyə institutlarına borclar	5	500000	0
Vergi və sair məcburi ödənişlər üzrə borclar	5	655851,06	4274106,516
Qısamüddətli kreditor borcları	5	1049446,82	6334708,17
Sair qısamüddətli öhdəlikləri	5		
<b>Cəmi qısamüddətli öhdəliklər</b>		<b>2.205.298</b>	<b>10.608.815</b>
<b>Cəmi öhdəliklər</b>		<b>8.205.298</b>	<b>10.608.815</b>
<b>Cəmi kapital və öhdəliklər</b>		<b>23.156.954</b>	<b>24.330.324</b>

Qeydlər bu maliyyə hesabatlarının tərkib hissəsidir

Auditor rəyi 5-ci və 6-ci səhifələrdə öz əksini tapmışdır.

Səhifə 7-24-də olan maliyyə hesabatları Rəhbər tərəfindən təsdiq edilmiş və onun adaından imzalanmışdır.

Rəhbər – Sadıqov Rauf Sahib oğlu



Baş mühasib: Zalov Xalid Cavad oğlu

"KONTUR ARXİTEKTURA LAYİHƏ SƏNAYE" QSC " \_\_\_\_\_ " " \_\_\_\_\_ " 2024-cü il

"KONTUR ARXİTEKTURA LAYİHƏ SƏNAYE" QSC

Azərbaycan Respublikası, Bakı

31 dekabr 2023 cü il tarixinə Mənafəət və Zərər haqqında və Məcmu gəlirlər haqqında hesabat

(Azərbaycan manatı ilə)

	Qeyd	2023	2022
Əsas əməliyyatlar gəliri	6	20.266.432,47	82 281 253
Satışın maya dəyəri	7	-2.776.661,65	(24 646 580)
<b>Ümumi mənafəət</b>		<b>17.489.770,82</b>	<b>57 635 674</b>
İnzibati xərclər	7	-7.531.809,22	(9 022 751)
Amortizasiya xərci		-854.980,72	(3 325 907)
Kommersiya xərcləri	7	-7.794.773,21	(36 564 168)
<b>Əməliyyat mənafəəti</b>		<b>1.308.207,67</b>	<b>8 722 847</b>
Asılı və birgə müəssisələrin mənafəətlərində pay	5		
Maliyyə xərcləri/məzənnə fərqləri üzrə itkilər	7		
Maliyyə gəlirləri	6		
Sair əməliyyat xərcləri	7	-355.788,10	(2 654 542)
Sair əməliyyat gəlirləri	6	674.555,76	2 648 351
<b>Vergiqoymadan əvvəlki mənafəət</b>		<b>1.626.975,33</b>	<b>8 714 656</b>
<b>Mənafəət vergisi</b>		<b>-325.395,07</b>	<b>(1 742 931)</b>
<b>Hesabat dövründə xalis mənafəət</b>		<b>1.301.580,26</b>	<b>6 971 725</b>
<b>Yenidən qiymətləndirmə üzrə müsbəət fərq</b>			
<b>Dövr ərzində xalis</b>		<b>1.301.580,26</b>	<b>20166507</b>

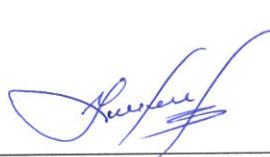
Qeydlər bu maliyyə hesabatlarının tərkib hissəsidir

**Auditor rəyi 5 və 6-cı səhifələrdə öz əksini tapmışdır**

Səhifə 7-24-də olan maliyyə hesabatları Rəhbər tərəfindən təsdiq edilmiş və onun adından imzalanmışdır.



Rəhbər – Sadıqov Rauf Səhib oğlu

  
Baş mühasib: Zalov Xalid Cavad oğlu

"KONTUR ARXİTEKTURA LAYİHƏ SƏNAYE" QSC " \_\_\_\_\_ " " \_\_\_\_\_ " 2024-cü il

"KONTUR ARXİTEKTURA LAYİHƏ SƏNAYE" QSC

Azərbaycan Respublikası, Bakı

31 dekabr 2023 cü il tarixinə Kapitaldakı dəyişiklər haqqında hesabat

(Azərbaycan manatı ilə)

	Səhmdar kapital	Kapital ehtiyatları	Bölüşdürülməmiş mənfəət	Cəmi kapital
<b>1 yanvar 2023cü il tarixinə</b>	<b>322000</b>		<b>13697929</b>	<b>14019929</b>
<b>Nizannamə kapitalında dəyişikliklər</b>				
İl üzrə xalis mənfəət			<b>1301580</b>	<b>1301580</b>
Divident bölgüsü			<b>-1600000</b>	
<b>31 dekabr 2023 cü il tarixinə</b>	<b>322000</b>		<b>13399509</b>	<b>13.721.508,90</b>

Qeydlər bu maliyyə hesabatlarının tərkib hissəsidir.

Auditor rəyi 5 və 6-ci səhifələrdə öz əksini tapmışdır.

Rəhbər – Sadıqov Rauf Sahib oğlu



  
Baş mühasib: Zalov Xalid Cavad oğlu

"KONTUR ARXİTEKTURA LAYİHƏ SƏNAYE" QSC " \_\_\_\_ " " \_\_\_\_\_ " 2024-cü il

**"KONTUR ARXİTEKTURA LAYİHƏ SƏNAYE" QSC****Bakı, Azərbaycan Respublikası**

**Pul vəsaitlərinin hərəkəti haqqında hesabat, 31 Dekabr 2022 -2023-cü il tarixdə bitən dövr  
üzrə**

**(Azərbaycan Manatı ilə)****2023****2022****Əməliyyat fəaliyyəti ilə bağlı pul axınları:**

Hesabat dövrü üzrə vergiqoymadan əvvəlki mənfəət/(zərər)

1 301 580

8 714 656

Aşağıdakı maddələr üzrə düzəlişlər:

Torpaq, tikili və avadanlıqların amortizasiyası

1 210 769

701 166

Qeyri-maddi aktivlərin amortizasiyası

Torpaq, tikili və avadanlıqların silinməsindən (gəlir)/zərər

İnvestisiya fəaliyyəti və ya maliyyələşdirmə üzrə fəaliyyətə aid  
olanAsılı müəssisələrin maliyyə nəticələrində kapital payı, vergi  
xaric

Şübhəli debitor borcları üçün ehtiyat

325 395

(1 742 931)

Mənfəət vergisi xərci

(1 742 931)

Ödənilmiş Mənfəət vergisi

**Əməliyyat aktiv və öhdəliklərində dəyişikliklərdən əvvəl****1 094 813****Əməliyyat fəaliyyətindən pul axınları****Əməliyyat aktivlərində (artım)/azalma:****(5 991 441)**

Ehtiyatlar

258 071

(77 602)

Qısamüddətli debitor borcları

(6 136 427)

(9 068 108)

Sair qısamüddətli aktivlər

(113 085)

173 324

Əlaqəli tərəflərdən alacaqlar

**(1 306 525)****Əməliyyat öhdəliklərində artım/(azalma):**

714 739

3 367 505

Qısamüddətli kreditor borcları

(885 614)

Sair qısamüddətli öhdəliklər

(2 021 264)

3 615 716

Məcburi ödənişlər üzrə öhdəliklər

Əlaqəli tərəflərə borclar

(6 203 153)

4 798 111

**Əməliyyat fəaliyyətindən əldə edilən pul axınları****İnvestisiya fəaliyyəti ilə bağlı pul axınları**

(1 507 428)

461 498

Əmlak və avadanlığın əldə edilməsi

674 556

Əmlak və avadanlığın satışından daxil olma

Törəmə müssəsələrə investisiyalar

Asılı müəssisələrdən əldə edilmiş dividendlər

**( 832 873)**

461 498

**İnvestisiya fəaliyyətindən əldə edilən xalis pul axınları****Maliyyə fəaliyyəti ilə bağlı pul axınları**

Nizamnamə kapitalında dəyişikliklər

Səhmdarlardan əldə edilmiş borc vəsaitləri

Səhmdarlara ödənilmiş borc vəsaitləri

Maliyyə institutlarından əldə edilmiş borc vəsaitləri

500 000

Maliyyə institutlarına ödənilmiş borc vəsaitləri

(1 330 744)

Ödənilmiş maliyyə xərcləri

(1 600 000)

Ödənilmiş dividendlər

(1 100 000)

**Maliyyə fəaliyyətindən əldə edilən xalis pul axınları****(1 330 744)**

**Məzənnə fərqi dəyişikliklərinin pul vəsaitləri və onların  
ekvivalentlərinə təsiri**

<b>Pul vəsaitləri və onların ekvivalentlərində xalis (azalma)/artım</b>	<b>(8 136 025)</b>	<b>3 928 866</b>
İlin əvvəlinə pul vəsaitləri və onların ekvivalentləri	8 420 508	4 491 643
<b>İlin sonuna pul vəsaitləri və onların ekvivalentləri</b>	<b>284 483</b>	<b>8 420 508</b>
<b>Təqdim edilmiş:</b>		
<b>İlin sonuna pul vəsaitləri və onların ekvivalentləri</b>	<b>284 483</b>	<b>8 420 508</b>

Qeydlər bu maliyyə hesabatlarının tərkib hissəsidir.  
Auditor rəyi 5 və 6 ci səhifələrdə öz əksini tapmışdır.

Rəhbər – Sadiqov Rauf Sahib oğlu

Baş mühasib: Zalov Xalid Cavad oğlu

"KONTUR ARXİTEKTURA LAYİHƏ SƏNAYE" QSC " \_\_\_\_\_ " " \_\_\_\_\_ " 2024-cü il



"KONTUR ARXİTEKTURA LAYİHƏ SƏNAYE" Qapalı səhmdar Cəmiyyəti  
Maliyyə Hesabatlarına dair Qeydlər, 31 dekabr 2023 cü il tarixdə bitən il üzrə

**Hüquqi vəziyyət və biznes fəaliyyəti**

1.1 Cəmiyyətin əsas fəaliyyəti- Dəmir yolları və yeraltı dəmir yollarının tikintisi (Əsas fəaliyyət) ibarətdir.

1.2 "KONTUR ARXİTEKTURA LAYİHƏ SƏNAYE" Qapalı səhmdar Cəmiyyətinin hüquqi ünvanı aşağıdakı kimidir:

Hüquqi Ünvan: Bakı şəhəri, Binəqədi rayonu, Binəqədi şossesi, ev54

Faktiki ünvan: Bakı şəhəri, Binəqədi rayonu, Binəqədi şossesi, ev54

1.3 İdarəetmə və nəzarət cəmiyyətinin Direktoru Götüşov Xalıq Avdil oğlu tərəfindən həyata kecirilir.

**2. Səhmdar kapitalı**

Cəmiyyətin səmdar kapitalı 3220 adı adlı sənədsiz və hər birinin dəyəri 100 azn olan cəmi 322 000 manat formalaşmışdır və təsdiq edilmişdir.

**3. Mühüm ucot siyasetlərinin xülasəsi**

**Hazırlamanın əsasları:**

Maliyyə hesabatları ilkin dəyər prinsipi əsasında hazırlanmışdır; maliyyə hesabatları Azərbaycan manatı ilə (AZN) təqdim edilmişdir:

**Uygunluğun təsdiqi**

Cəmiyyətin maliyyə hesabatları Beynəlxalq Maliyyə Hesabatları Standartlarına (BMHS) uyğun olaraq hazırlanmışdır.

**Qiymətləndirmələr**

Cəmiyyətin ucot siyasetlərinin tətbiqi prosessində rəhbərlik maliyyə hesablarında tanınmış məbləglərə cox əhəmiyyətli təsiri olan aşağıdakı qiymətləndirmələri həyata kecirmişdir:

**Əməliyyat gəliri**

Rəhbərlik belə hesab edirki, gəlirin tanınması üçün əsas amil BMUS 18-də göstərilmişdir: Gəlir əməliyyatla bağlı iqtisadi səmərənin daxil olması ehtimal olunduqda tanınır. Müştəri tərəfində öhdəlik qəbul edilərsə, iqtisadi səmərə artıq ötürülmüşdür və belə şəraitda gəlirin tanınması mümkündür.

**Ehtimal və fərziyyələr**

Növbəti maliyyə ili cərçivəsində, balans hesabatı tarixinə aktiv və öhdəliklərin balans dəyərinə əhəmiyyətli mənbəyin təşkil edən əsas fərziyyələr aşağıdakılardır:

**Torpaq, tikili və avadanlıqlar:**

Torpaq, tikili və avadanlıqlar faydalı istifadə müddəti üzrə amortizasiya olunur. Faydalı istifadə müddəti isə torpaq, tikili və avadanlıqların gözlənilən istifadə sxeminə, istismar amillərindən asılı olan fiziki köhnəlməsinə əsasən formalaşır.

**a) Şübhəli borclar üzrə ehtiyatlar:**

Şübhəli borclar üzrə ehtiyatlar debtor borcların qaytarılması hallarının nəzərə alınması ilə çox göstərilməsindən (şüçirdilməsindən) əmin olmaq üçün bir sıra amillərə əsaslanaraq müəyyən edilir. Ümidsiz borclar üzrə ehtiyatlar bütün müştərilər üzrə müxtəlif amillər əsasında yaradılır. Bu amillərə debtor borcların ümumi keyfiyyəti və onların müddətlər üzrə bölgüsü və müctərinin özünün öhdəliklərinin ödəmə qabiliyyətinin olmamasını müəyyən edərsə, məsələn, müştərinin əməliyyat nəticələrində və maliyyə vəziyyətində pisləşmə müşhəidə olunarsa, bu zaman həmin müşahidələr üzrə xüsusi ehtiyatlar yaradılır.

**b) Ehtiyatlar**

Ehtiyatlar ilkin dəyəri və mümkün xalis satış dəyərindən daha kiçik olan dəyərlə A VCO metodundan istifadə etməklə ucota alınır. Ehtiyatların ilkin dəyərinə onların alınması, emal xərcləri və ehtiyatların mövcud yerə və vəziyyətə gətirilməsi üçün cəkilən digər xərclər daxildir. Xalis satış dəyəri nəzərdə tutulan satış qiymətindən işin tamamlanmasına ehtimal edilən xərcləri və satış həyata keçirmək üçün zəruri xərcləri çıxməqla müəyyən olunur.

**c) Torpaq, tikili və avadanlıqlar**

Torpaq, tikili və avadanlıqlar ilkin dəyərlə, yığılmış amortizasiya və müəyyən olunmuş qiymətdəndüşmə üzrə zərərlər çıxməqla ucota alınır. İlkin dəyərə alış qiyməti, rüsumlar, tariflər və onların müəssisə rəhbərliyinin istədiyi vəziyyətə və lazımi istismar yerinə gətirilməsi ilə bağlı birbaşa xərclər daxildir. Torpaq, tikili və avadanlıqlar faydalı istifadə müddətləri üzrə azalan qalıq dəyəri metodu ilə amortizasiya olunur:

Binalar	7%
Mağın və avadanlıqlar	25%
Ofis avadanlıqları	20%
Nəqliyyat vasitələri	25%

#### d) Qeyri- maddi aktivlər

##### ilkin dəyər modeli

Qeyri maddi aktivlər ilkin dəyərlə, yığılmış amortizasiya və hər hansı qiymətdəndüşmə üzrə zərər çıxılmaqla uçota alınır. Faydalı istifadə müddəti qeyri-müəyyən olan qeyri maddi aktivlər istisna olmaqla bütün digər qeyri-maddi aktivlərin amortizasiyası faydalı istifadə müddətləri üzrə düz xətt metodundan istifadə etməklə mənfəət və zərər haqqında hesabatda əks olunur. Kapitallaşdırılmış qeyri maddi aktivlər üzrə sonrakı məsrəflər yalnız aid olduğu xüsusi aktivdə əks olunan gələcək iqtisadi səmərəni artırarsa kapitallaşdırılır.

##### e) Aktivlərin qiymətdən düşməsi

Torpaq, tikili və avadanlıqların əgər hadisə və şəraitdəki dəyişikliklər göstərsə ki, aktivin balans dəyəri bərpa edilə bilinmir, o zaman qiymətdən düşməsinin, olub-olmamasının müəyyən olunması üçün nəzərdən keçirilir. Aktivin balans dəyəri onun bərpa olunan dəyərindən cox olarsa, o zaman mənfəət və zərər haqqında hesabatda qiymətdəndüşmə üzrə zərər tanınır.

Hər bir hesabat tarixində aktivlər onların qiymətdən düşə biləcək hər hansı göstəricisinin olub-olmamasını müəyyən etmək üçün qiymətləndirilir. Əgər belə gəstərici mövcuddursa, həmin aktivin ehtimal edilən bərpa dəyəri müəyyən olunur. Mənfəət və zərər haqqında hesabatda qiymətdəndüşmə üzrə zərər tanınır.

#### f) Vergi qoyma

Mənfəət vergisi üzrə xərclərə cari və təxirə salınmış vergi xərcləri daxildir. Vergitutulan mənfəət Mənfəət və Zərər haqqında hesabat göstərilən ucot mənfəətindən fərqlənir, çünkü, ucot mənfəətinə gələcək illərdə vergiyə cəlb olunacaq və ya xərc maddələrini, həmçinin heç vaxt vergiyə cəlb olunmayacaq və ya əvəzləşdirilməyəcək maddələr daxildir. Cəmiyyətin cari vergi xərcləri balans hesabatı tarixinə təyin olunmuş vergi dərəcəsi ilə hesablanmışdır.

Təxirə salınmış vergi maliyyə hesabatlarındakı aktiv və öhdəliklərin balans dəyəri ilə vergitutulan mənfəətin hesablanması üçün istifadə edilən vergi bazası arasındaki fərq üzrə ödənilməli və ya bərpa edilən vergi məbləgidir və vergi bazası müvafiq vergitutulan mənfəətin hesablanması üçün istifadə edilmişdir. Təxirəsalınmış vergi öhdəlikləri üümilikdə bütün vergi tutulan müvəqqəti fərqlər üçün və təxirə salınmış vergi aktivləri isə yalnız çıxarılan müvəqqəti fərqlərlə bağlı gələcəkdə bərpa olunmalı vergiyə cəlb olunan mənfəət səviyyəsində tanınır. Belə aktiv və öhdəliklər müvəqqəti fərqlər vergi tutulan mənfəətin və ucot mənfəətinə təsir göstərən digər aktiv və öhdəliklərin ilkin tanınmasından yaranarsa tanınır. Təxirə salınmış vergi aktivləri hər hesabat tarixində nəzərdən keçirilir.

Azərbaycan Respublikası Vergi Məcəlləsinin müvafiq vergi tələblərinə tam olaraq riayət etdiyindən maliyyə hesabatlarında müvəqqəti fərqlər yaranır.

Azərbaycan Respublikası Vergi Məcəlləsinə uygun olaraq Cəmiyyətin fəaliyyətində tətbiq edilən müxtəlif vergi növləri vardır. Bu vergilər əməliyyat xərclərinin tərkib hissəsi kimi Mənfəət və Zərər haqqında hesabatda əks olunmuşdur.

#### g) Maliyyə icarəsi

Maliyyə icarəsi aktiv üzrə mülkiyyət hüquqlarına bütün risk və mükafatların ötürülməsini təmin edən icarə növüdür. Mülkiyyət hüququ həm keçə, həm də keçməyə bilər. İcarənin maliyyə və əməliyyat icarəsi olması icarə müqaviləsinin formasından deyil əməliyyatın məzmunundan asılıdır.

- İcarə aşağıdakı şərtlər yerinə yetirildiyi halda, maliyyə icarəsi kimi təsnifləndirilmişdir.

İcarə müqaviləsinin sonunda icarəyə verilmiş aktiv üzrə mülkiyyət hüququ icarəciyə keçir.

İcarəçinin, aktivi ədalətli dəyərindən əhəmiyyətli dərəcədə aşağı olacaq gözlənilən qiymətə almaq hüququ həmin hüququn reallaşma tarixinə mövcuddur və icarəçinin həmin hüquqdan istifadə edəcəyini icarə müddətinin əvvəlində əsaslandırılmış şəkildə bildirmək mümkündür;

İcarə müddəti, hətta əgər mülkiyyət hüququ ötürülmürsə belə, aktivin faydalı istifadə müddətinin əhəmiyyətli dərəcədə böyük hissəsini təşkil edir.

İcarə şərtlərinin qəbul edilməsi tarixində minimal icarə ödənişlərinin diskontlaşdırılmış dəyəri, icarəyə verilən aktivin heç olmasa ədalətli dəyərinə bərabərdir.

İcarədə olan aktiv elə səciyyəvi xüsusiyyətə malikdir ki, o xüsusi modifikasiya edilmədən, yalnız icarəci bu aktivdən istifadə edə bilər.

İcarə müqaviləsinin başlanması tarixində Cəmiyyət icarədar kimi maliyyə icarəsini balansda müqavilə tarixinə müqavilə obyektinin ədalətli dəyəri və minimal icarə ödənişlərinin diskontlaşdırılmış dəyərindən az olanının məbləğində aktiv və öhdəlik tanır. Daha sonra minimal icarə ödənişləri maliyyə məsrəfləri və ödənilməmiş öhdəliklərin azalması arasında bölüşdürülr. Şərti icarə ödənişləri onların yarandığı dövrdə xərc kimi tanınır. Maliyyə icarəsinə götürülmüş aktivlər üzrə

İcarə müqaviləsinin bağlanması tarixində Cəmiyyət icarədar kimi maliyyə icarəsini balansda müqavilə tarixinə müqavilə obyektinin ədalətli dəyəri və minimal icarə ödənişlərinin diskontlaşdırılmış dəyərindən az olanının məbləğində aktiv və öhdəlik tanır. Daha sonra minimal icarə ödənişləri maliyyə məsrəfləri və ödənilməmiş öhdəliklərin azalması arasında bölüşdürülr. Şərti icarə ödənişləri onların yarandığı dövrdə xərc kimi tanınır. Maliyyə icarəsinə götürülmüş aktivlər üzrə amortizasiya siyasəti mülkiyyətdə olan torpaq, tikili və avadanlıqların amortizasiyası siyasəti ilə eynidir.

Maliyyə ödənişlərinin faiz hissəsi aid olduğu dövrdə mənfəət və zərər haqqında hesabatda eks olunur.

## **h) Gəlirin tanınması**

Məhsulların satışından gəlir aşağıdakı şərtlər yerinə yetirilərsə tanına bilər:

1. Müəssisə məhsulların mülkiyyət hüquqi ilə bağlı əhəmiyyətli risk və mükafatları alıcıya ötürülmüşdür;
2. Müəssisə mülkiyyət hüquqi ilə bağlı idarəetmədə artıq iştirak etmir və satılmış mallara faktiki nəzarəti saxlamır;
3. Gəlir məbləği düzgün qiymətləndirilə bilinir;
4. Müəssisəyə əməliyyatla bağlı iqtisadi səmərənin daxil olacağı ehtimal olunur;
5. Əməliyyatla bağlı çəkilmiş və ya cəkilməli xərcləri düzgün qiymətləndirmək mümkündür.

## **i) Maliyyə xərcləri**

Maliyyə xərcləri mənfəət və zərər haqqında hesabatlarda onların yarandığı dövr tanınır.

## **j) Əmək fəaliyyətinin başa çatmasından sonra mükafatlar**

Balans tarixinə əmək fəaliyyətinin başa çatmasına görə mükafatlar hesabat tarixinə işçilərin iş stajına cari və cari əsas əmək haqqına əsasən Azərbaycan Respublikası Əmək qanunvericiliyinə uyğun olaraq hesablanır. İşdən çıxma üzrə müavinətlər yarandığı zaman xərc kimi tanınır.

## **k) Qiymətləndirilmiş ehtiyatlar**

Qiymətləndirilmiş ehtiyatlar keçmiş hadisələrin nəticəsi olan öhdəliklərə (hüquqi və kollektiv) sahib olduqda öhdəliyin yerinə yetirilməsi üçün iqtisadi səmərələri təcəssüm etdirən resursların tələb olunacağı ehtimal olunduqda və öhdəliyin məbləğin etibarlı qiymətləndirilə bildikdə öhdəlik kimi tanınır.

## **l) Xarici valyutalar**

Xarici valyutada həyata keçirilən əməliyyat ilkin tanınma zamanı əməliyyat valyutasında, xarici valyutada olan məbləğ əməliyyat valyutası ilə xarici xalyuta arasında əməliyyatın keçirildiyi tarixdə mövcud olan spot məzənnəsini tətbiq etməklə uçota alınır.

Balans hesabatı tarixinə xarici valyuta ilə olan monetar maddələr hesabat tarixinə məzənnədən istifadə etməklə yerli valyutaya çevirilir. Məzənnə fərqlərindən yaranan gəlir və xərclər Mənfəət və Zərər haqqında hesabatda eks olunur.

Cəmiyyət tərəfindən maliyyə hesabatlarının hazırlanması üçün hesabat dövrünün sonunda istifadə edilmiş məzənnələr aşağıdakı kimi olmuşdur:

1 USD = 1.7000 AZN

1 EUR = 1.8114 AZN

1 RUR = 0.0230 AZN

Xarici valyuta ilə olan qeyri-monetar maddələr ədalətli dəyərin təyin edildiyi tarixdə mövcud olan məzənnəyə əsasən yerli valyutaya çevirilir.

#### **m) Maliyyə alətləri**

Maliyyə aktivləri və öhdəlikləri mühasibat balansında yalnız maliyyə alətinin müqavilə müddəalarına tərəf olan kimi tanınır. İlkin tanınmadan sonra maliyyə aktivləri (i) birbaşa mənfəət və zərərdə ədalətli dəyərlə eks olunan; (ii) müddəti başa çatmış investisiyalar; (iii) Kreditlər debitorlar; və (iv) satış üçün sərəncamda olan maliyyə aktivləri kimi təsnifləşdirilir. Müddəti başa çatmış investisiyalar, kreditlər və debitorlarda olduğu kimi qalıq dəyəri ilə eks olunur, effektiv faiz dərəcəsi ilə hesablanmaqla yaranan gəlir, mənfəət və zərər haqqında hesabatda tanınır.

Balans tarixində maliyyə aktivinin və maliyyə aktivləri qrupunun qiymətdən düşməsini müəyyən etmək üçün onlar qiymətləndirilir.

Əgər aktivlər amortizasiya edilmiş dəyər ilə uçota alınıbsa, qiymətdən düşmə, aktivin ilkin dəyəri və maliyyə aktivinin ilkin tanımada tətbiq edilən həmin effektiv faiz dərəcəsi ilə hesablanmış nəzərdə tutulan gələcək nəğd pul hərəkətinin diskontlaşdırılmış dəyəri ilə arasındaki fərq kimi ölçülür. Lakin maliyyə aktivlərinin ədalətli dəyərini müəyyən etmək mümkün deyilsə və onlar ilkin dəyəri ilə uçota alınıbsa, qiymətdəndüşmə zərəri maliyyə aktivini ilkin dəyəri və bu cür maliyyə aktiv üçün cari bazar mənfəəti normasında hesablanmış gözlənilən gələcək pul vəsaitlərinin diskontlaşdırılmış dəyəri arasında fərq kimi müəyyən edilir.

Satış üçün mövcud olan maliyyə aktivlərinin ədalətli dəyərindəki dəyişikliklərdən yaranan gəlir və xərclərin kapitalda tanınması halları istisna olmaqla gəlir və xərclər mənfəət və zərər haqqında hesabatda tanınır. Qeyd edək ki, silmə zamanı kapitalda tanınmış gəlir və xərclər bölüşdürülməmiş mənfəətə köçürülrən.

Maliyyə öhdəlikləri kimi xarakterizə olunan kreditor borcları ilkin olaraq ədalətli dəyəri ilə, daha sonra isə qalıq dəyəri ilə eks olunurlar.

#### **n) Nağd pul vəsaitləri və onların ekvivalentləri**

Pul vəsaitlərinin hərəkəti haqqında hesabatın hazırlanması məqsədi ilə nağd pul vəsaitləri və onların ekvivalentlərinə kassa, bank hesablarındakı pullar və hər hansı yetişmə dövrü 3 ay və ondan daha az müddədək olan və istifadəsinə məhdudiyyət qoyulmayan hesablara aid edilir.

**'KONTUR ARXİTEKTURA LAYİHƏ SƏNAYE" QSC**

Azərbaycan Respublikası,

Şəhəri

**Maliyyə Hesabatlarına Dair Qeydlər, 31 Dekabr 2023-cü il tarixdə bitən dövr üzrə**

**1 Torpaq, tikili və avadanlıq**

	Torpaq	Binalar və qurğular	Maşın və avadanlıqlar	Yüksək texnologiyalar məhsulu olan hesablama texnikası	Nəqliyyat vəsitələri	Digər əsas vasaitlər	Cəmi
<b>İmumi balans dəyəri</b>	AZN	AZN	AZN	AZN	AZN	AZN	AZN
1 yanvar 2023-cü il tarixinə		486602	16421	0	1757982	337744	2.598.75
İ ərzində daxil olmalar		73.315	5.353	11.496	1.405.417	11.848	1.507.42
İ ərzində xaric olmalar		314487,97	4.355	2.874	819.134	69.918	1.210.76
31 dekabr 2023 cü il tarixinə	0	245.430	17.419	8.622	2.344.266	279.674	2.895.41

**5. Qeyri-maddi aktivlər**

*İlkin dəyər*

yanvar 2022-ci il tarixinə 0

AZN

Cəmi:

ərzində daxil olmalar

ərzində silinmələr

1 Dekabr 2022-ci il tarixinə 0

*oplannmış amortizasiya*

yanvar 2022-ci il tarixinə 0

ərzində amortizasiya 0

ilinmələr üzrə düzəlişlər

1 dekabr 2022-ci il tarixinə 0

*yalıq dəyəri*

1 dekabr 2022-ci il tarixinə 0

1 dekabr 2023-cü il tarixinə 0

**6. Torpaq, tikili və avadanlıqlara vəsait qoyuluşu**

	<b>31 dekabr 2023-cü il</b>	<b>31 dekabr 2022-ci il</b>
	AZN	AZN
Kapital qoyuluşu		
Quraşdırılası avadanlıqlar		

**7. Uzunmüddətli maliyyə qoyuluşu**

	<b>31 dekabr 2023-cü il</b>	<b>31 dekabr 2022-ci il</b>
	AZN	AZN
Uzunmüddətli maliyyə qoyuluşu		

**8. Sair uzunmüddətli aktivlər**

	<b>31 dekabr 2023-cü il</b>	<b>31 dekabr 2022-ci il</b>
	AZN	AZN
Sair dövriyyə aktivləri	260048,44	146 904

**9. Ehtiyatlar**

	<b>31 dekabr 2023 cü il</b>	<b>31 dekabr 2022-ci il</b>
	AZN	AZN
Xammal və materiallar		
Hazır məhsul		
Sair Ehtiyatlar və məsrəflər	9834,41	267 905
Ehtiyatların daxilolma müddəti üzrə bölgüsü		
<b>Ehtiyatlar alınıb</b>		
1 il ərzində	3 304 165.50	24 931 142
2 ildən yuxarı		

**10. Debitor borcları**

	<b>31 dekabr 2023 cü il</b>	<b>31 dekabr 2022-ci il</b>
	AZN	AZN
Dövlət büdcəsinə (vergilər üzrə)		
Sair debtor borclar	19 707 178.81	12 896 196
<b>12 896 196</b>		3 828 088

# "KONTUR ARXİTEKTURA LAYİHƏ SƏNAYE" QSC

## Maliyyə Hesabatlarına Dair Qeydlər; 31 Dekabr 2022-ci il tarixində bitən il üzrə

### a) Debitor borcların yaranma müddətləri üzrə bölgüsü

	31 dekabr 2023 cü il AZN	31 dekabr 2022-ci il AZN
7 aya qədər		
1 aydan 12 aya qədər	2707178,81	12896196,34
12 aydan cox	17000000	

### b) Debitor borcların cografî analizi

Azərbaycan Respublikasının daxilində	31 dekabr 2023 cü il	31 dekabr 2022-ci il

Debitor borcların ədalətli dəyəri onların mühasibat balansında göstərilən dəyərindən əhəmiyyətli dərəcədə fərqlənir.

### c) Kredit riski

#### 11. Digər debitor borcları aktivlər

	31 dekabr 2023 cü il	31 dekabr 2022-ci il
Büdcədən alınacaq		
Malsatan və podratçılara verilmiş avanslar		
Törəmə müəssisələr üzrə		
Yüklənmiş mallar üzrə		
Sair aktivlər		

#### 12. Pul vəsaitləri və onun ekvivalentləri

	31 dekabr 2023 cü il	31 dekabr 2022-ci il
Pul vəsaitləri	284 483	8 420 508

## **"KONTUR ARXİTEKTURA LAYİHƏ SƏNAYE" QSC**

### **Maliyyə Hesabatlarına Dair Qeydlər; 31 Dekabr 2022-ci il tarixində bitən il üzrə**

#### **13. Böülüdürlülməmiş mənfəət (ödənilməmiş zərər)**

	<b>31 Dekabr 2023 cü il</b>	<b>31 dekabr 2022-ci il</b>
	AZN	AZN
İlin əvvəlinə qalıq	12 874 561	6 971 725
Düzəliş edilib	1 301 580	5 902 836
İl ərzində mənfəət (zərər)		

#### **14. Kreditor və digər borelar**

	<b>31 Dekabr 2023 cü il</b>	<b>31 dekabr 2022-ci il</b>
	AZN	AZN
Malsatan və podratçı təşkilatlar üzrə öhdəlik	704 944 6,82	6 334 708
Törəmə müəssisələrin borcu	655 851,06	4 799 055
Büdcəyə olan boreclar	0	
Sair kreditorlar		

#### **15. Banklara və digər maliyyə institutlarına boreclar**

	<b>31 Dekabr 2023-cü il</b>	<b>31 dekabr 2022-ci il</b>
	AZN	
Alınmış kredit: ilin əvvəlinə qalıq	500 000	
İl ərzində alınmışdır	0	
İl ərzində geri qaytarılmışdır	500 000	
Alınmış kredit: ilin sonuna qalıq		
Kreditin cari hissəsi		
O cümlədən uzunmüddətli qısamüddətli		

#### **16. Məqsədli maliyyələşmə**

	<b>31 Dekabr 2023-cü il</b>	<b>31 dekabr 2022-ci il</b>
	AZN	AZN
İlin əvvəlinə qalıq		

İl ərzində alınmışdır

İlin sonuna qalıq

## 17. Əsas əməliyyat gəliri

31 Dekabr 2023-cü il

AZN

Satışları: Azərbaycan daxilində

20266432,47

Digər ölkələrdə

## 18. Digər əməliyyat gəliri (zərəri)

31 Dekabr 2023-cü il

AZN

Məzənnə dəyişməsindən gəlir (zərər)

Kreditor borcların silinməsindən

Sair gəlirlər

318767,66

## 1 Əsas əməliyyat gəliri

31 Dekabr 2023-cü il

AZ

### Əsas əməliyyat gəliri

20585200,1

## 2 19. Satışın maya dəyəri:

### O cümlədən

ƏMƏK HAQQI XƏRCLƏRİ	343917
SOSIAL SIGORTA VE TEQAÜD FONDUNA ÖDEMELER (DSMF)	65453
ELEKTRİK XƏRCİ	22 04
SU VƏ KANALİZASIYA XƏRCİ	163
XAMMAL MATERİAL XƏRCLƏRİ	210970
MALIN DƏYƏRİ	66695
İCARƏ HAQQI	402805
Ezamiyyə xərcləri	1238
RABITƏ XERCLERİ	14 03
QAZ XƏRCİ	1 102 76
Yanacaq xərcləri	
REKLAM XƏRCLƏRİ	80 05
Bank xisməti üzrə və faiz xərcləri	
AMORTİZASIYA AYIRMALARI	121076
SIGORTA XERCLERİ	371117
TƏMİR XƏRCLƏRİ	777
NƏQLİYYAT XƏRCLƏRİ	116587

**3 Sair əməliyyat gəliri/(zərəri)**

AZ

Əməliyyat icarəsindən gəlirlər

Sair gəlirlər/(xərclər)

Torpaq, tikili və avadanlıqların satışından mənfəət/(zərər)

Valyuta məzənnəsinin dəyişməsindən

mənfəət/(zərər)

31 Dekabr 2023-c

**4 İnzibati xərclər**

AZ

**5 Asılı və birgə müəssisələrin mənfəətlərində pay**

31 Dekabr 202

AZ

**6 Maliyyə xərcləri və mənfi məznnə fərqindən itkilər**

31 Dekabr 2023

AZ

Məznnə fərqindən itkilər

Bank xidmət xərcləri

**7 Vergi məqsədləri üçün qəbul edilməyən xərclər**

31 dekabr 202

AZ

Maddi yardım

Yemək xərcləri

Bakı şəhəri

8 may 2024-cü il

## TƏHVİL-QƏBUL AKTI

Biz aşağıda imza edənlər, "İcraçı", Azərbaycan Respublikasının Auditorlar Palatasının Sərbəst Auditoru Abbaslı Azər Sərdar oğlu şəxsində bir tərəfdən və "Sifarişçi" "KONTUR ARXİTEKTURA LAYİHƏ SƏNAYE" Qapalı Səhmdar Cəmiyyətinin direktoru Sadıqov Rauf Sahib oğlu digər tərəfdən bu aktı tərtib edirik onda ötəri ki, "İcraçı" tərəfindən tərtib edilmiş Akt təhvil verilir "KONTUR ARXİTEKTURA LAYİHƏ SƏNAYE" QSC -nə.

30 aprel 2024-ci il tarixli M-28424 sayılı müqavilənin şərtlərinə uyğun olaraq audit aparılmışdır. Auditin yekununda aşağıdakı sənədlər təhvil verilir.

Audit müqaviləsi 4 səhifə

Audit rəyi 2 səhifə

Audit hesabatı 19 səhifə

Əlavələr aktın tərkib hissəsidir.

Auditin nəticəsinə görə "Sifarişçi"yə auditorun Hesab-Rəyi təhvil verilmişdir.

Təhvil verdi:

"İcraçı"



Təhvil aldı:

"Sifarişçi"

